



PLAQUETTE DE PRÉSENTATION

GROUPE SAMOP

Les Templiers, Bâtiment Omer

950 Route des colles, BP 13

06901 Sophia Antipolis

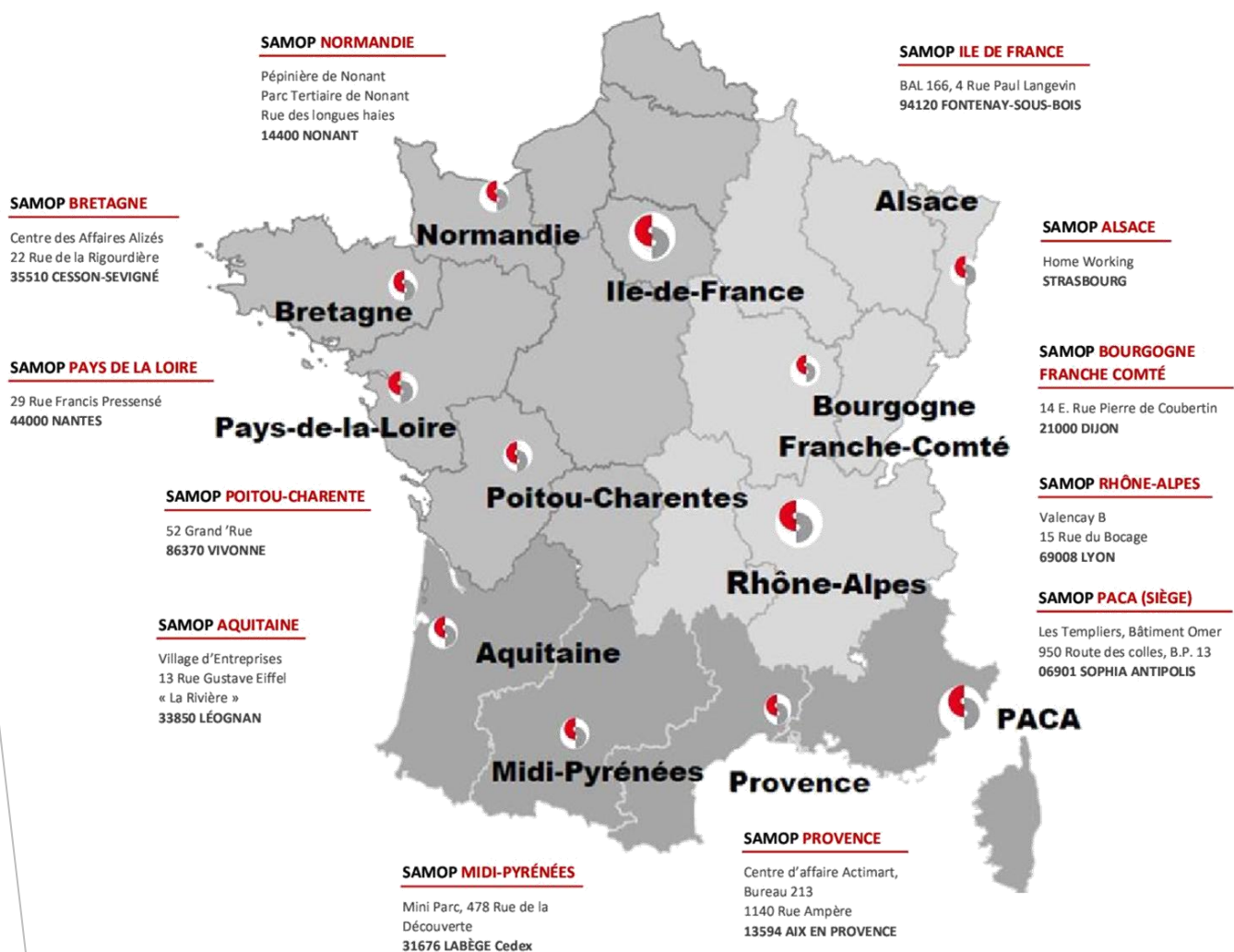
04 93 64 90 27

samop@samop.fr

1. STRUCTURE ET AGENCES

Société d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage Pluridisciplinaire

Forme juridique	: S.A.S. U
Capital social	: 120 000 €
SIREN	: 429 427 065
Siège social	: Les Templiers, Bâtiment Omer, 950 Route des Colles, B.P. 13 06901 Sophia Antipolis Cedex
Téléphone siège	: 04 93 64 90 27
Site web	: http://www.samop.fr



2. COMPÉTENCES

Créée en 1999, SAMOP a pour vocation d'assister les collectivités territoriales et organismes publics de gestion de projets immobiliers.

Société indépendante, SAMOP est une entreprise spécialisée dans le conseil à la maîtrise d'ouvrage dont les forces principales sont :

- ✓ Ses domaines de compétences pluridisciplinaires
- ✓ L'étendue de ses missions
- ✓ La diversité de ses missions
- ✓ Ses connaissances des différentes typologies d'ouvrage
- ✓ Sa présence régionale pour une meilleure proximité du client

Forte de ses 36 collaborateurs, SAMOP regroupe des Ingénieurs généralistes, des architectes programmistes, des urbanistes, des économistes de la construction et des ingénieurs spécialistes (thermiques chauffage/climatisation, développement durable, fluides, courants forts / courants faibles et acoustique).

SAMOP se met au service des maîtres d'ouvrage pour la réalisation de toutes les missions d'accompagnement d'un projet, des études préalables jusqu'à la livraison.

Programmation architecturale et urbaine

Aide à la formalisation/montage d'opération, de l'analyse des besoins à la rédaction d'un cahier des charges de l'opération de construction ou d'aménagement.

Mandat/ Conduite d'opération

(Agrément conformément à l'article 3 et 6-b de la loi du 12 Juillet 1985) Assistance technique, administrative, juridique et financière sur la gestion d'un projet de construction et d'aménagement : de la faisabilité jusqu'à la fin des travaux et année de parfait achèvement.

Assistance Technique à la Maîtrise d'Ouvrage

Assistance technique sur la totalité de la gestion d'un projet de construction et d'aménagement en général dans le cadre de procédures de conception-réalisation.

Économie de la construction

Une équipe d'économistes de la construction constitue une base donnée, fondée sur les appels d'offres que nous réalisons et l'exploite pour le chiffrage de nos projets.

Cette démarche nous confère une grande fiabilité dans nos chiffrages.

Mise en place de partenariats publics-privés

Assistance technique, administrative, juridique et financière en vue de la réalisation d'un projet dans le cadre d'un partenariat public-privé (BEH, BEA, PPP, etc.).

Études de montages juridiques et financiers

Réflexion sur des montages juridiques et financiers afin d'optimiser les conditions de réalisation d'un projet de construction : baux emphytéotiques, délégations de services publics, délégations de maîtrise d'ouvrage, etc...

Assistance QEB et diagnostics de performances énergétiques (DPE)

Assistance technique sur la totalité de la gestion d'un projet de construction et d'aménagement pour intégrer la réflexion environnementale au projet.

Valorisations foncières

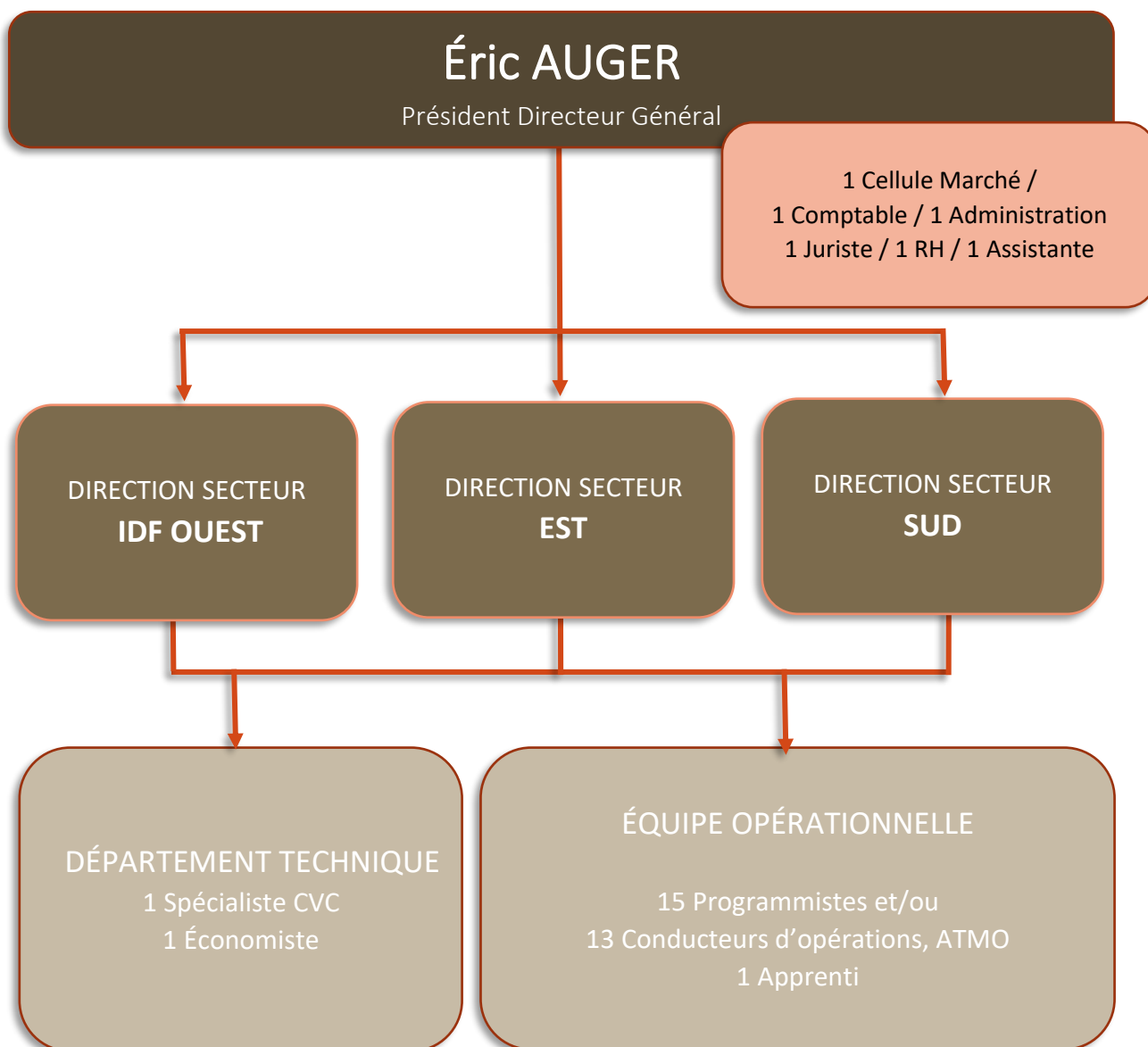
Par concertation avec les maîtres d'ouvrages et collectivités territoriales, notre maîtrise des conditions de constructibilité nous permet de valoriser au mieux les fonciers ou patrimoine bâti.

Nos domaines principaux d'intervention sont :

- ✓ **La Santé et le Médico-social** (CHU, centres hospitaliers, établissements de santé mentale, EHPAD...)
- ✓ **L'Enseignement et la Recherche** (universités, lycées, collèges...)
- ✓ **La Justice** (judiciaire et pénitentiaire)
- ✓ **Le Tertiaire et l'Industriel** (bâtiments administratifs, ...)
- ✓ **Les Équipements Sportifs** (palais des sports, piscines, gymnases, ...)
- ✓ **La Culture** (musées, théâtres, salles de spectacles, ...)
- ✓ **La Stratégie Urbaine et l'Aménagement de Territoires**

Nous intervenons dans tous les domaines de la construction et de l'aménagement.

3. ORGANIGRAMME



4. QUALIFICATIONS

Qualification OPQTECC de SAMOP

- Programmation
- ATMO
- Mandat

En programmation architecturale et urbaine

SAMOP est qualifiée en programmation architecturale et technique (1-3-1)

En Conduite d'opération

Le Groupe SAMOP est agréé en Conduite d'Opérations par **arrêté interministériel** au titre de l'art. 6.b de la loi MOP du 12 juillet 1985, et est donc compétente pour ce type de missions.

En Assistance à la maîtrise d'ouvrage Qualité Environnementale du Bâtiment - QEB

Corinne FROMAIN a reçu une formation spécifique.



QUALIFIÉ
N° 3423
WWW.OPQTECC.ORG



5. SAVOIR - FAIRE

Opérations complexes

- Construction du laboratoire central de Biologie Médicale de Lyon Sud (HCL) en conception-réalisation
- Construction du centre d'hématologie clinique de Lyon Sud (HCL) en conception-réalisation
- Restructuration et extension de la prison de Paris La Santé en PPP et en site occupé
- Extension des blocs opératoires du CHRU de Montpellier sur le site de Lapeyronie en continuité de fonctionnement et en conception-réalisation
- Construction de laboratoires pharmaceutiques aux normes FDA (Food and Drug Administration) Grand-Quevilly (76) pour Ethypharm

Maîtrise des coûts de construction

- Construction de la plus grande usine de tissage de fibre de carbone au monde 16 000 m² SHON - 6,8 M€ : Budget maintenu et respecté (en 28 mois) depuis la programmation jusqu'au DGD (Décompte Général Définitif) aux Avenières (38) pour HexcelFabrics.
- Construction d'un bâtiment pour l'École des Mines de Paris à Sophia Antipolis
Réduction des coûts de construction de 25% par travail avec le maître d'œuvre et le maître d'ouvrage en phases APS / APD

Optimisation des délais

- Construction du Centre Hospitalier du Haut Bugey (190 lits et places) - 20 000 m² SDO
Mission d'Assistance technique à maîtrise d'ouvrage dans le cadre d'une conception réalisation Ordonnance du 4 Septembre 2003 - En 5 ans (de la programmation à la réception)
- Construction de l'Hôpital de Bonifacio (110 lits) - 7 000 m² SDO
Mandat de maîtrise d'ouvrage - En 3 ans (de la programmation à la réception)

Maîtrise de contraintes spécifiques

- Modification du POS et construction en site remarquable et classé de l'Hôpital de Bonifacio (passage en Commission nationale supérieure des sites).
- Montage juridique complexe du projet de recherche en Ecotoxicologie du pôle Ecotox sur le site de Rovaltain, à Valence.
- Construction HQE® du siège social de l'ADEME avec obtention de la certification BBC.

6. DÉROULEMENT D'UNE OPÉRATION

	Programmation	Concours de maîtrise d'œuvre	Études de conception (ESQ APS APD PRO)	Appel d'offres des entreprises	Travaux Jusqu'à la réception	Année de parfait achèvement
Chef de projet programmation	Définition et hiérarchisation des besoins Faisabilité Programme technique détaillé	Organisation du concours et de l'appel d'offres des prestataires intellectuels	Suivi des études de conception, analyse technique et fonctionnelle Mise en place du dialogue entre le maître d'ouvrage et le maître d'œuvre			
Chef de projet Conduite d'opération		Analyse des candidatures et des offres		Organisation de l'appel d'offres Analyse des offres	Suivi du chantier Suivi des marchés	Vérification du bon fonctionnement des installations
Référent QEB	Définition du profil QEB et aux objectifs de performance thermique	Analyse environnementale des projets	Vérification des moyens mis en œuvre pour répondre au profil environnemental		Vérification du respect de qualité environnementale du bâtiment et évaluation des performances	
Juriste	Montage juridique de l'opération	Rédaction des pièces du concours et du marché	Avenants du maître d'œuvre	Rédaction des marchés	Avenants travaux et application des pénalités	Mise en jeu des assurances professionnelles
Économiste	Chiffrage du projet	Analyse économique des projets concours	Vérification économique des études du maître d'œuvre	Mise au point des offres des entreprises	Suivi des travaux modificatifs	Rédaction du décompte général définitif
Experts techniques	Diagnostic des existants Définition des performances souhaitées	Analyse technique des projets	Vérification technique des études du maître d'œuvre		Contrôle des Travaux	Suivi des levées de réserves

7. NOTRE ÉQUIPE : UNE PLURIDISCIPLINARITE COORDONNÉE

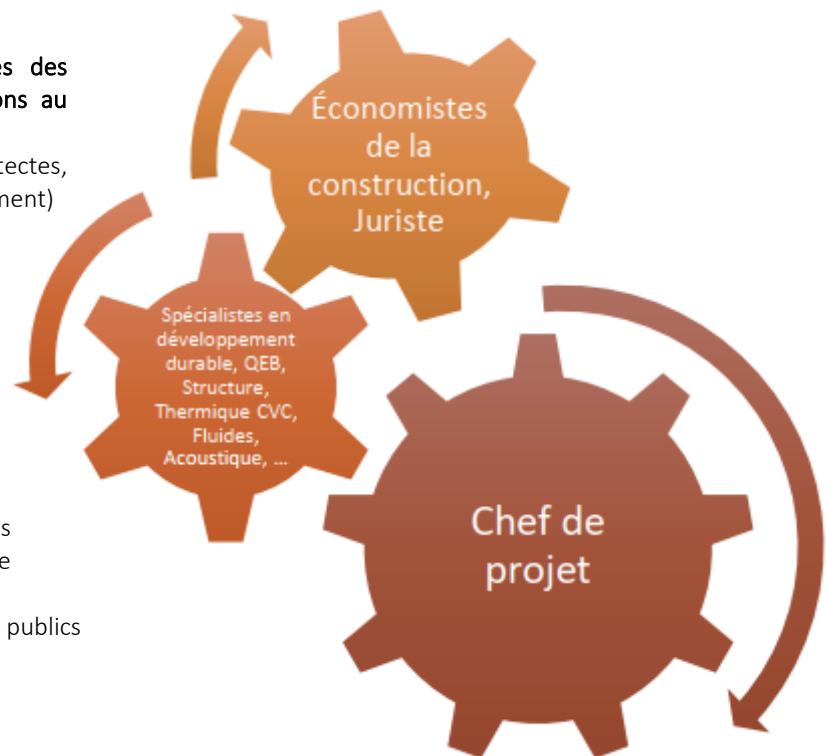
SAMOP rassemble 36 personnes aux compétences variées et complémentaires.

➤ **Les opérationnels, situés au plus près des maîtres d'ouvrage, suivent les opérations au quotidien :**

- Programmiste (architectes, urbanistes ou ingénieurs bâtiment)
- Conducteurs d'opérations (architectes, urbanistes ou ingénieurs bâtiment)

➤ **Les experts qui viennent en appui selon les spécificités des opérations :**

- Économistes de la construction
- Ingénieurs aux spécialités diverses : structure, thermique CVC, fluides
- Juriste spécialisée en marchés publics



Pour chaque opération, SAMOP met en place une équipe pluridisciplinaire, organisée autour d'un chef de projet de proximité (programmiste ou conducteur d'opération) qui mobilise les compétences des autres personnes de la société, selon la complexité et les problématiques de l'opération.

8. NOS MOYENS

NOS RESSOURCES HUMAINES

- ✓ 16 Conducteurs d'Opérations et/ou 16 Architectes Programmistes
- ✓ 1 Urbaniste
- ✓ 1 Économiste de la Construction
- ✓ 1 Ingénieur CVC
- ✓ 1 Ingénieur thermique du bâtiment
- ✓ 1 Juriste
- ✓ 1 Comptable - 1 Responsable RH – 1 Responsable Marchés – 1 Responsable des AO – 1 Assistante technique
- ✓ 1 Assistante comptable chantier – 1 Apprenti

NOS MOYENS TECHNIQUES

- ✓ 40 Micro-ordinateurs PC
- ✓ 40 Téléphones portables
- ✓ 5 Tablettes Android SAMSUNG Galaxy Tab A8 64 Go
- ✓ 1 Serveur commun aux agences
- ✓ 10 imprimantes (A3 couleur), scanners
- ✓ 1 imprimante A1
- ✓ 3 Projecteurs pour présentations sur grand écran
- ✓ Installation de Visioconférence
- ✓ Appareils photos
- ✓ GPS



NOS LOGICIELS

- ✓ Microsoft Office
- ✓ Bricscad
- ✓ MS Project
- ✓ Fieldwire (Logiciel de suivi de chantier pour les équipes de terrain)
- ✓ Adobe Illustrator
- ✓ Pléiades (logiciel de simulation énergétique du bâtiment destiné à l'éco-conception et à l'optimisation énergétique de bâtiments).
- ✓ Sources documentaires en droit de la construction et urbanisme, etc.

NOS MOYENS DE TRANSPORT

- ✓ 13 Véhicules de société répartis pour toutes les agences
- ✓ Transports en commun (avion, train, ...)



NOS OUTILS DE COMMUNICATION - D'ÉCHANGES

- ✓ Abonnement à la Plateforme de dématérialisation société DEMATIS-e.marchespublics.com
- ✓ EDIFLEX
- ✓ Chorus Pro



EDIFLEX



Chorus
Pro

9. REFERENCES ASSISTANCE TECHNIQUE MAITRISE D'OUVRAGE (ATMO)

CENTRE HOSPITALIER ♦ AJACCIO (20)

2013-2025

DÉMARCHE
HQE



CONCEPTION
RÉALISATION

BIM
D'OR

OPERATION : Reconstruction du Centre Hospitalier d'Ajaccio. **Premier Hôpital à énergie zéro hors process**

MO : CENTRE HOSPITALIER D'AJACCIO

MISSION : ATMO pour la programmation, la conduite d'opération et la mise en place des contrats de maintenance.

MONTANT DES TRAVAUX : 110 M € HT

SURFACE : 60 000 m² SDO

CENTRE PÉNITENTIAIRE ♦ ORLÉANS- SARAN (45)

2010-2015



DÉMARCHE
HQE

OPERATION : Construction du Centre pénitentiaire d'Orléans-Saran

MO : APIJ - MINISTÈRE DE LA JUSTICE

MISSION : Assistance technique à la maîtrise d'ouvrage- De la désignation du groupement jusqu'à la livraison

MONTANT DES TRAVAUX : 60 M € HT

SURFACE : 30 000 m² SHON

CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE ♦ LIMOGES (87)

2015-2021



SITE
OCCUPÉ

OPERATION : Reconstruction du pôle de médecine/chirurgie du CHU Dupuytren 2 spécialités médicales et chirurgie thoracique et cardiovasculaires

MO : CHU LIMOGES

MISSION : Programmation et Assistance Technique à Maîtrise d'Ouvrage pour le suivi des études et des travaux

MONTANT DES TRAVAUX : 52 M € HT

SURFACE : 25 000 m²

BLOCS OPÉRATOIRES CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE ♦ MONTPELLIER (34) 2010-2016



OPERATION : Extension des blocs opératoires (18 salles) de l'hôpital de Lapeyronie en continuité d'exploitation

MO : CHU DE MONTPELLIER

MISSION : Assistance technique à la maîtrise d'ouvrage, de la phase AO **Conception-Réalisation** jusqu'à la GPA, compétences techniques, économiques et administratives

MONTANT DES TRAVAUX : 18 M € HT

SURFACE : 5 000 m² SHON

CUISINE CENTRALE DES HOSPICES CIVILS ♦ LYON (69) 2010-2013



OPERATION : Construction d'une cuisine centrale de 14 millions de repas/an

MO : HOSPICES CIVILS DE LYON

MISSION : Assistance technique à la maîtrise d'ouvrage, de la phase AO **Conception-Réalisation** jusqu'à la GPA, compétences techniques, économiques et administratives

CAPACITE : 15 000 repas/jour

MONTANT DES TRAVAUX : 24 M € HT

HÔPITAL LOCAL ♦ SOSPEL (06) 2019-2025



OPERATION : Reconstruction du centre hospitalier de Sospel

MO : HÔPITAL LOCAL DE SOSPEL

MISSION : Assistance Technique à Maîtrise d'Ouvrage pour le suivi des études et des travaux

MONTANT DES TRAVAUX : 21 M € HT

SURFACE : 16 000 m² SHON

STADE NAUTIQUE DU ROUCAS BLANC ♦ MARSEILLE (13) 2019-2025



OPERATION : Modernisation du Stade Nautique du Roucas Blanc

MO : VILLE DE MARSEILLE

MISSION : Assistance à Maîtrise d'Ouvrage pour le suivi des études et des travaux jusqu'à la GPA et l'assistance pour l'exploitation maintenance

MONTANT DES TRAVAUX : 25 M € HT

SURFACE : 8 500 m² de surface de plancher

3 ÉCOLES ♦ MARSEILLE (13) 2022-2027



OPERATION : Réhabilitation des écoles Bouge, Malpassé les Oliviers et Émile Vayssière

MO : VILLE DE MARSEILLE ET SPDEM

MISSION : Assistance à Maitrise d'Ouvrage de la passation d'un MGP (marché Global de Performance) à la fin de la GPA. Avec un suivi QE et BIM

MONTANT DES TRAVAUX : 38 M € HT (Pour les 3 écoles)

SURFACE : 10 901 m² (Pour les 3 écoles)

CENTRE HOSPITALIER ♦ CHÂTEAU-THIERRY (02) 2023-2024



OPERATION : Extension neuve du bâtiment existant du CH de Château Thierry

MO : CENTRE HOSPITALIER DE SOISSONS

MISSION : ATMO, Attribution du marché global sectoriel jusqu'à la réception des travaux (y compris GPA) plus 4 ans de suivi de l'entretien-maintenance

MONTANT DES TRAVAUX : 35 M € HT

SURFACE : 7 500 m² SDP

PALAIS DE JUSTICE ♦ MEAUX (77) 2021-2025



OPERATION : Réhabilitation et extension du Palais de Justice

MO : APIJ

MISSION : Conduite d'opération

MONTANT DES TRAVAUX : 47,3 M € HT

SURFACE : 16 500 m²

CENTRE HOSPITALIER HAUT LÉVÊQUE ♦ PESSAC (33) 2024-2026



OPERATION : Extension de la radiothérapie du Centre Hospitalier Haut Lévéque

MO : CENTRE HOSPITALIER HAUT LÉVÊQUE

MISSION : Appel d'offre MOE et PI, Analyse conception des dossiers MOE, ATMO, Conduite d'opération

MONTANT DES TRAVAUX : 4,6 M € HT

SURFACE : 1 673 m² SDP

10. REFERENCES EN MANDATS

COLLÈGE DES COLLINES ♦ CHIRENS (38)

2008-2016



OPERATION : Construction d'un collège et de son gymnase à Chirens

MO : CONSEIL GÉNÉRAL DE L'ISÈRE - TERRITOIRE VOIRONNAIS CHARTREUSE

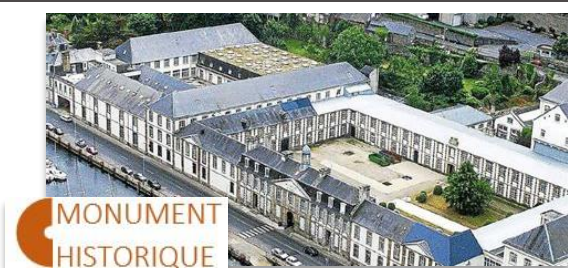
MISSION : Mandat de maîtrise d'ouvrage de la phase APD jusqu'à la GPA

MONTANT DES TRAVAUX : 15 M € HT

SURFACE : 9 000 m² SHON

ESPACE DES SCIENCES ♦ MORLAIX (29)

2017-2022



MONUMENT
HISTORIQUE

OPERATION : Création d'un centre de culture scientifique, technique et Industrielle dans la manufacture des tabacs, site classé, Monument Historique

MO : ESPACE DES SCIENCES À LA MANU DE MORLAIX

MISSION : Mandat de maîtrise d'ouvrage

MONTANT DES TRAVAUX : 9,5 M € HT

SURFACE : 2 400 m² SU

HÔPITAL LOCAL SAINT JACQUES ♦ SEYNE LES ALPES (04)

2009-2014



DÉMARCHE
HQE

CONCEPTION
RÉALISATION

OPERATION : Reconstruction de l'Hôpital Local Saint Jacques à Seyne Les Alpes en procédure **conception-réalisation** (construction à 1 200 m d'altitude)

MO : HÔPITAL LOCAL DE SEYNE LES ALPES

MISSION : Mandat de maîtrise d'ouvrage depuis la désignation du groupement concepteur-réalisateur jusqu'à la fin de la GPA

MONTANT DES TRAVAUX : 6,8 M € HT

SURFACE : 4 273 m² SDO

INSTITUT NATIONAL DE RECHERCHE EN SCIENCES ET TECHNOLOGIES POUR L'ENVIRONNEMENT ET L'AGRICULTURE ♦ MONTPELLIER (34)

2011-2016



OPERATION : Réalisation d'un bâtiment tertiaire et de recherche sur le site de Montpellier

MO : IRSTEA

MISSION : Mandat de maîtrise d'ouvrage depuis la désignation du concepteur jusqu'à la fin de la GPA

MONTANT DES TRAVAUX : 3 M € HT

SURFACE : 1 600 m² SHON

COLLÈGE FÉDÉRICO GARCIA LORCA ♦ BELLEGARDE (30) 2013-2019



OPERATION : Construction d'un collège et de son gymnase

MO : VILLE DE BELLEGARDE

MISSION : Mandat de maîtrise d'ouvrage depuis la désignation du concepteur jusqu'à la fin de la GPA

MONTANT DES TRAVAUX : 15 M € HT

SURFACE : 9 000 m² SDO

CENTRE DE FORMATION DES APPRENTIS ♦ ROUEN (76) 2013-2018



OPERATION : Construction d'un nouveau Centre de Formation des Apprentis

MO : CFA ROUEN

MISSION : Mandat de maîtrise d'ouvrage depuis la désignation du concepteur jusqu'à la fin de la GPA

MONTANT DES TRAVAUX : 6 M € HT

SURFACE : 3 000 m² SDO

GROUPE SCOLAIRE SIMONE VEIL ♦ PUBLIER (74) 2016-2022



OPERATION : Déconstruction et reconstruction du groupe scolaire Simone Veil à Publier

MO : GS SIMONE VEIL

MISSION : Mandat de la programmation jusqu'à la fin de la GPA

MONTANT DES TRAVAUX : 6,9 M € HT

SURFACE : 3 300 m²

CENTRE DE FORMATION DU SDIS ♦ GIGNAC (34) 2020-2025



OPERATION : Construction d'un Centre de Formation pour le SDIS34

MO : CENTRE DE FORMATION SDIS 34

MISSION : Mandat de maîtrise d'ouvrage de l'APS à la GPA

MONTANT DES TRAVAUX : 23 M € HT

SURFACE : 6 701 m²

11. REFERENCES EN CONDUITE D'OPERATION

PALAIS DES SPORTS ET DES CONGRÈS ♦ MEGÈVE (74)

2011-2016



OPERATION : Restructuration et extension du palais des sports et des congrès

MO : VILLE DE MEGÈVE

MISSION : Mission de programmation et de conduite d'opération jusqu'à la réception

MONTANT DES TRAVAUX : 50 M € HT

SURFACE : 26 400 m²

CENTRE HOSPITALIER ♦ NOVILLARS (25)

2015-2022



OPERATION : Construction d'une Maison d'Accueil Spécialisée

MO : FALAISE (14)

MISSION : Mission de programmation et conduite d'opération jusqu'à la GPA

MONTANT DES TRAVAUX : 9 M € HT

SURFACE : 4 100 m²

CENTRE HOSPITALIER SPÉCIALISÉ ♦ PRÉMONTÉ (02)

2008-2015



OPERATION : Réhabilitation et restructuration des unités intra-muros de l'EPSM en site classé Monument Historique

MO : ÉTABLISSEMENT PUBLIC DE SANTÉ MENTALE DE L'AINES

MISSION : Mission de programmation et de conduite d'opération

MONTANT DES TRAVAUX : 20 M € HT

SURFACE : 11 000 m² SHON

CENTRE CULTUREL ♦ CHENÔVE (21)

2010-2015



OPERATION : Construction d'une salle de spectacles (1 000 à 1 500 Places)

MO : VILLE DE CHENÔVE

MISSION : Mission de programmation et de conduite d'opération

MONTANT DES TRAVAUX : 8 M € HT

SURFACE : 4 500 m² SHON

PALAI DES SPORTS ♦ ROUEN (76) 2007-2015



OPERATION : Réalisation du Palais des Sports KINDARENA de l'agglomération Rouennaise

MO : COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION ROUENNAISE

MISSION : Conduite d'opération

MONTANT DES TRAVAUX : 45 M € HT

SURFACE : 20 000 m² SHON

PÔLE DE RECHERCHE EN ECOTOXICOLOGIE ♦ VALENCE (26) 2010-2017



OPERATION : Construction d'un centre de recherche en Ecotoxicologie

MO : PÔLE ECOTOX

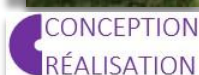
MISSION : Conduite d'opération et d'assistance au choix de tiers investisseurs en dialogue compétitif

MONTANT DES TRAVAUX : 38 M € HT

SURFACE : 20 000 m² SHON

12. REFERENCES EN ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE ENVIRONNEMENT

SIÈGE SOCIAL DE L'AGENCE DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA MAÎTRISE DE L'ÉNERGIE ♦ ANGERS (49) 2007-2011



OPERATION : Construction d'une extension du siège de l'ADEME dans le cadre d'une **Conception-réalisation** avec **Certification HQE®**

MO : SIÈGE DE L'ADEME

MISSION : Programmation et assistance à Maîtrise d'Ouvrage HQE® Conduite d'opération jusqu'à la livraison

MONTANT DES TRAVAUX : 6 M € HT

SURFACE : 5 600 m² SHON

CENTRE HOSPITALIER ♦ AJACCIO (20)

2013-2025



OPERATION : Reconstruction du Centre Hospitalier d'Ajaccio. **Premier Hôpital à énergie zéro hors process**

MO : CENTRE HOSPITALIER D'AJACCIO

MISSION : ATMO pour la programmation, la conduite d'opération et la mise en place des contrats de maintenance.

MONTANT DES TRAVAUX : 110 M € HT

SURFACE : 60 000 m² SDO

GROUPE SCOLAIRE LES GIRONDINS ♦ LYON (69)

2016-2022



OPERATION : Construction du Groupe Scolaire des Girondins- Lyon 7^{ème}. **Bâtiment BBC RT 2012**

MO : VILLE DE LYON

MISSION : ATMO – MOE en **conception-réalisation-Marché Global de Performance**. Niveau Energie3 Carbone1

MONTANT DES TRAVAUX : 10,1 M € HT

SURFACE : 4 400 m²

RÉNOVATION DE 270 LOGEMENTS ♦ COLMAR (68)

2007-2014



OPERATION : Réhabilitation de 270 logements en **site occupé** en **BBC Rénovation** à Colmar

MO : PÔLE HABITAT DE COLMAR

MISSION : Assistance à la maîtrise d'ouvrage - **Démarche HQE** : Passation d'un marché de **conception-réalisation** suite à un dialogue compétitif. Mission depuis la programmation jusqu'à 2 ans après la réception

MONTANT DES TRAVAUX : 12 M € HT

SURFACE : 30 000 m²

CENTRE DE FORMATION ET D'ENTRAÎNEMENT DU SDIS ♦ BLAIN (44)

2017-2020



OPERATION : Construction du Centre de Formation et d'Entraînement du SDIS 44 avec **Certification HQE®**. Le projet a été soumis à des études d'impacts et évaluation environnementale

MO : SDIS 44

MISSION : Programmation en marché de **conception-réalisation** passé après dialogue compétitif (Contrainte de site : Terrain boisé de haute qualité paysagère avec étang et arbres à conserver Véhicule à Energie Alternative)

MONTANT DES TRAVAUX : 14 M € HT

SURFACE : 5 558 m² SU bâti & 30 902 m² extérieur

13. PROGRAMMATION

→ CULTUREL

CONFORT MODERNE ♦ POITIERS (86)

2014-2015



OPERATION : Rénovation du Confort Moderne à Poitiers

MO : VILLE DE POITIERS

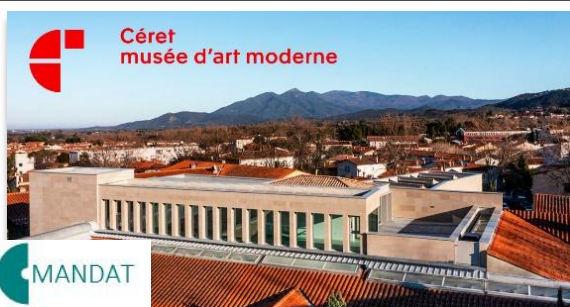
MISSION : Étude de programmation, **dialogue compétitif**

MONTANT DES TRAVAUX : 8 M € HT

SURFACE : 3 500 m²

MUSÉE D'ART MODERNE ♦ CÉRET (66)

2013-2024



OPERATION : Construction du musée d'art moderne

MO : COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE CÉRET

MISSION : Étude de programmation et mandat de maîtrise d'ouvrage

MONTANT DES TRAVAUX : 5,7 M € HT

SURFACE : 4 600 m² dont 2 000 m² d'extension neuve

OPÉRA ♦ TOULON (83)

2020-2024



OPERATION : Réhabilitation de l'Opéra de Toulon, site classé Monument Historique et en continuité d'exploitation

MO : MÉTROPOLE TOULON PROVENCE MÉDITERRANÉE

MISSION : Étude de programmation avec suivi des études jusqu'au PRO

MONTANT DES TRAVAUX : 20 M HT

SURFACE : 2 000 m²

MÉDIATHÈQUE ♦ AUTUN (21)

2009-2014



OPERATION : Restructuration et extension d'une bibliothèque/médiathèque classée Monument Historique

MO : VILLE D'AUTUN

MISSION : Études préalables, PTD et assistance au concours de maîtrise d'œuvre

MONTANT DES TRAVAUX : 3,7 M € HT

SURFACE : 2 400 m² SHON

→ COLLÈGE

COLLÈGE ALEXANDRE MAUBOUSSIN ♦ MAMERS (72)

2014-2016



OPERATION : Construction **en modulaire** du collège Alexandre Mauboussin à Mamers.

MO : CONSEIL GÉNÉRAL DE LA SARTHE

MISSION : ATMO

MONTANT DES TRAVAUX : 10 M € HT

SURFACE : 5 000 m² SDP

COLLÈGE ♦ PAUILLAC (33) 2014-2015



OPERATION : Restructuration et extension du collège

MO : CONSEIL GÉNÉRAL DE GIRONDE

MISSION : Étude de programmation

MONTANT DES TRAVAUX : 3,6 M € HT

SURFACE : 1 400 m² SDO neuf, 2 000 m² SDP structuré

CITÉ SCOLAIRE DOMINIQUE VILLARS ♦ GAP (05) 2016-2024



OPERATION : Restructuration /construction de la cité scolaire Dominique Villars (800 élèves). **Démarche QE avec labélisation BDM**

MO : DÉPARTEMENT HAUTES-ALPES

MISSION : Étude de programmation et de suivi HQE

MONTANT DES TRAVAUX : 8 M € HT

SURFACE : 24 400 m²

COLLÈGE MAHATMA GANDHI ♦ FOUGÈRES (35) 2023-2025



OPERATION : Restructuration du Collège Mahatma Gandhi à Fougères

MO : DÉPARTEMENT D'ILLE & VILAINE

MISSION : Programmation

MONTANT DES TRAVAUX : En cours de définition

SURFACE : En cours de définition

→ LYCÉES

LYCÉE AUDIBERTI ♦ ANTIBES (06)

2011-2019



DÉMARCHE
HQE

OPERATION : Restructuration et extension. 1 600 élèves.

MO : CONSEIL RÉGIONAL PACA

MISSION : Étude de programmation et assistance jusqu'à la mise au point de l'APS. Volet environnemental

MONTANT DES TRAVAUX : 15 M € HT

SURFACE : 10 000 m²

LYCÉE ASTIER ♦ AUBENAS (07)

2019-2024



OPERATION : Restructuration du lycée polyvalent Astier

MO : LA RÉGION AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

MISSION : Programmation

MONTANT DES TRAVAUX : 28 M € TTC

SURFACE : 13 620 m² + 3 800 m² + 4 200 m²

LYCÉE PROFESSIONNEL ♦ MEXIMIEUX (01)

2018-2020



MARCHÉ GLOBAL
DE PERFORMANCE

DÉMARCHE
HQE

OPERATION : Construction d'un lycée général, technologique et professionnel

MO : RÉGION AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

MISSION : Étude de programmation en **Marché Global de Performance QEB Niveau E3C1**

MONTANT DES TRAVAUX : 24 M € HT

SURFACE : 16 500 m²

LYCÉE AGRICOLE GEORGES POMPIDOU ♦ AURILLAC (15)

2019-2022



OPERATION : Restructuration de l'EPLFPA Georges Pompidou

MO : RÉGION AUVERGNE-RHÔNE ALPES

MISSION : Études de programmation

MONTANT DES TRAVAUX : 7,50 M € HT

SURFACE : 3 300 m²

→ ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

MAISON DE L'ACTION PUBLIQUE & INTERNATIONALE ♦ ANNECY LE VIEUX (74)

2017-2019



OPERATION : Construction de la MAPI

MO : DÉPARTEMENT HAUTE-SAVOIE

MISSION : Étude de programmation et de choix du Moe

MONTANT DES TRAVAUX : 9,7 M € HT

SURFACE : 3 374 m² SU

PROJET NOUVEAU CAMPUS ♦ PARIS (75)

2019-2020



OPERATION : Restructuration du site historique de l'Université Paris Dauphine

MO : UNIVERSITÉ PARIS-DAUPHINE

MISSION : Analyse APD et PRO

MONTANT DES TRAVAUX : 70 M € HT

SURFACE : 70 000 m²

UNIVERSITÉ JEAN MONNET ♦ SAINT ETIENNE (42)

2017-2018



OPERATION : Construction du Centre des Savoirs pour l'Innovation de l'UJM

MO : UNIVERSITÉ JEAN MONNET

MISSION : Programmation et AMO

MONTANT DES TRAVAUX : 9 M € HT

SURFACE : 4 600 m² SDO

PÔLE SCIENCES HUMAINES & SOCIALES ♦ GRENOBLE (38)

2010-2016



MARCHÉ DE
PARTENARIAT

OPERATION : Restructuration et extension du pôle de SHS de l'université de Grenoble

MO : UNIVERSITÉ DE GRENOBLE

MISSION : Étude de programmation, dialogue compétitif pour la signature d'un **contrat de partenariat public privé**

MONTANT DES TRAVAUX : 34 M € HT

SURFACE : 20 000 m² SHON

→ GROUPES SCOLAIRES

GROUPE SCOLAIRE ♦ CAILLOUX-SUR-FONTAINE (69)

2022-2025



OPERATION : Construction d'un GS dans la ZAC du Favret

MO : COMMUNE DE CAILLOUX-SUR-FONTAINE

MISSION : Préprogramme, Programmation et assistance au choix de l'équipe de Maîtrise d'œuvre

MONTANT DES TRAVAUX : 7 M € HT (Tranche Ferme)

SURFACE : 2 655 m² SDO + 2 520 m² de cour de récréation + 900 m² de stationnement

GROUPE SCOLAIRE ♦ VILLEPINTE (93)

2023-2025



OPERATION : Études de programmation des travaux de réhabilitation et d'extension du groupe scolaire Victor Hugo et la réhabilitation énergétique du gymnase

MO : MAIRIE DE VILLEPINTE

MISSION : Diagnostic technique détaillé gymnase – Pré-programmation gymnase - Réalisation d'une étude de faisabilité GS et gymnase / PTD - Conception-Concours / Travaux GS / Réception et mise en service GS / Travaux gymnase / Réception et mise en service gymnase

MONTANT DES TRAVAUX : 21 M € HT en MGP

SURFACE : GS : 3 440 m² + Gymnase 1 900 m²

GROUPE SCOLAIRE CARNOT ♦ ANNECY (74)

2015-2016



OPERATION : Restructuration et rénovation thermique du groupe scolaire Carnot à Annecy de 17 classes

MO : VILLE D'ANNECY

MISSION : Étude de programmation, diagnostic et programme de rénovation thermique

MONTANT DES TRAVAUX : 5 M € HT

SURFACE : 3 000 m²

SALLE POLYVALENTE & PLATEAU SPORTIF ♦ MARLENHEIM (67)

2024-2028



OPERATION : Construction d'un plateau sportif et d'une salle culturelle à Marlenheim

MO : VILLE DE MARLENHEIM

MISSION : Expression des besoins, préprogramme, Programmation & PTD

MONTANT DES TRAVAUX : 5,9 M € HT

SURFACE : 2 572 m² SDO

SALLE POLYVALENTE ♦ GEUDERTHEIM (67)

2020-2021



OPERATION : Extension et amélioration énergétique de la Salle polyvalente de Geudertheim

MO : VILLE DE GEUDERTHEIM

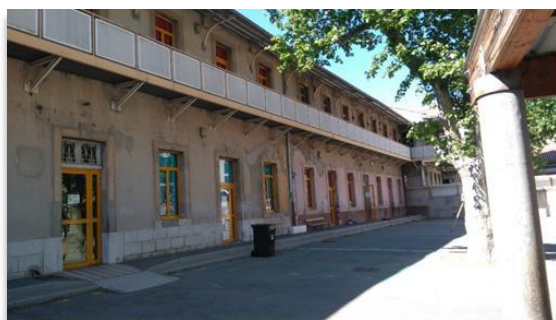
MISSION : Étude de faisabilité et de programmation

MONTANT DES TRAVAUX : 2,05 M € HT

SURFACE : 961 m² SU / 1 153 m² SDO

GROUPE SCOLAIRE SAINT LOUIS GARE ♦ MARSEILLE (13)

2017-2025



OPERATION : Réhabilitation/Extension du Groupe scolaire Saint Louis Gare à Marseille

MO : VILLE DE MARSEILLE

MISSION : Étude de programmation et ATMO

MONTANT DES TRAVAUX : 11 M € HT

SURFACE : 3 397 m²

→ CENTRES HOSPITALIERS UNIVERSITAIRES (CHU)

CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE ♦ LIMOGES (87)

2015-2021



OPERATION : Reconstruction du pôle de médecine/chirurgie du CHU Dupuytren 2 spécialités médicales et chirurgie thoracique et cardiovasculaires

MO : CHU LIMOGES

MISSION : Programmation et Assistance Technique à Maîtrise d'Ouvrage pour le suivi des études et des travaux

MONTANT DES TRAVAUX : 52 M € HT

SURFACE : 25 000 m²

CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE ♦ DIJON (21)

2010-2011



OPERATION : Restructuration et extension du service mortuaire du site du Bocage

MO : CHU DE DIJON

MISSION : Étude de programmation

MONTANT DES TRAVAUX : 7 M € HT

SURFACE : 4 000 m²SDO

CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE ♦ NANTES (44)

2012-2014



OPERATION : Reconstruction du pôle de médecine physique et de réadaptation

MO : CHU DE NANTES

MISSION : Étude de programmation

MONTANT DES TRAVAUX : 40 M € HT

SURFACE : 25 000 m² SDO

HÔPITAL DE LA TIMONE ♦ MARSEILLE (13)

2021-2027



OPERATION : Création du SAMU/SMUR et du centre antipoison

MO : APMH

MISSION : Programmation & ATMO en MGP

MONTANT DES TRAVAUX : 17 M € HT

SURFACE : 4 500 m² SDO

CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE ♦ GRENOBLE (38)

2021-2026



OPERATION : Programmation d'un bâtiment de radiothérapie, du SAMU/SMUR et programmation & AMO d'un parking silo de 1 500 places

MO : CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE GRENOBLE ALPES

MISSION : Programmation

MONTANT DES TRAVAUX : 10 M € HT (SAMU/SMUR) + 2,1 M€ HT (Radiothérapie) + 13,1 M€ HT (Parking)

SURFACE : 2 700 m² (SAMU/SMUR) + 1 500 m² (Radiothérapie) + 37 000 m² (Parking)

CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE ♦ GRENOBLE (38)

2021-2023



OPERATION : Construction de la radiothérapie Site Nord

MO : CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE GRENOBLE ALPES

MISSION : Programmation & consultation MOE en **conception-Réalisation**

MONTANT DES TRAVAUX : 4,5 M € HT

SURFACE : 693 m²

→ CENTRES HOSPITALIERS

CENTRE HOSPITALIER ALBERTVILLE ♦ MOUTIER (73)

2014-2017

CONCEPTION
RÉALISATION



DÉMARCHÉ
HQE

OPERATION : **Conception-réalisation** pour la création des urgences, blocs opératoires, SSPI, USC

MO : CENTRE HOSPITALIER ALBERTVILLE MOUTIER

MISSION : ATMO – extension de type « modulaire » du CHAM en liaison avec l'existant- avec démarche environnementale

MONTANT DES TRAVAUX : 12 M € HT

SURFACE : 4 500 m² SDO

CENTRE HOSPITALIER ET VILLAGE DE SANTÉ ♦ SALON-DE-PROVENCE (13)

2022-2027



MARCHÉ GLOBAL
DE PERFORMANCE

OPERATION : Reconstruction de l'Hôpital du Pays Salonais (314 lits) avec **montage juridico-financier complexe. Projet environnemental exemplaire (THQSE)**

MO : GHT HOPITAUX DE PROVENCE

MISSION : Étude prospective et stratégique / Suivi d'études / Suivi travaux (30 mois) GPA / En MGP

INVESTISSEMENT : 180 M € TDC

SURFACE : 36 000 m² SDP

CENTRE HOSPITALIER ♦ SAINT JEAN DE LA MAURIENNE (73)

2017-2024



OPERATION : Restructuration du bloc opératoire et construction d'une USC

MO : CENTRE HOSPITALIER SAINT JEAN DE MAURIENNE

MISSION : Programmation & ATMO

MONTANT DES TRAVAUX : 9,2 M €/TDC

SURFACE : 1 444 m²

FONDATION LENVAL POUR ENFANTS ♦ NICE (06)

2022-2025



OPERATION : Restructuration de la Fondation Lenval

MO : FONDATION LENVAL

MISSION : Schéma directeur

MONTANT DES TRAVAUX : 68 M € HT

SURFACE : 29 000 m²

CENTRE HOSPITALIER ♦ AJACCIO (20)

2013-2025



OPERATION : Reconstruction du Centre Hospitalier d'Ajaccio. **Premier Hôpital à énergie zéro hors process**

MO : CENTRE HOSPITALIER D'AJACCIO

MISSION : ATMO pour la programmation, la conduite d'opération et la mise en place des contrats de maintenance.

MONTANT DES TRAVAUX : 110 M € HT

SURFACE : 60 000 m² SDO

CENTRE HOSPITALIER INTERCOMMUNAL ♦ POISSY SAINT GERMAIN (78)

2022-2023



OPERATION : Projet de réhabilitation et modernisation du bloc opératoire existant constitué de 7 salles d'interventions

MO : CHIPS

MISSION : Étude de faisabilité et de programmation jusqu'à la mise au point de l'APD

MONTANT DES TRAVAUX : 11.25M€HT **dans le cadre d'une conception-réalisation**

SURFACE : 3 350 m² SDP

INSTITUT DE RECHERCHE EN CANCÉROLOGIE ♦ MONTPELLIER (34)

2014-2015



OPERATION : Restructuration et l'extension de l'animalerie de l'IRCM

MO : IRCM DE MONTPELLIER

MISSION : Étude de programmation

MONTANT DES TRAVAUX : 10 M € HT

SURFACE : 2 500 m²

CENTRE HOSPITALIER ♦ GRASSE (06)

2009-2011



OPERATION : Extension du pôle Mère-Enfant en **conception-réalisation**

MO : CENTRE HOSPITALIER DE GRASSE

MISSION : Programmation et ATMO (Études & travaux)

MONTANT DES TRAVAUX : 10 M € HT

SURFACE : 2 500 m² SDO

INSTITUT DE FORMATION EN SOINS INFIRMIERS ♦ BOURG-EN-BRESSE (01)

2024-2030



OPERATION : Projet de regroupement des instituts de formations sanitaires et école de sage-femmes de Bourg en Bresse

MO : CENTRE HOSPITALIER DE BOURG EN BRESSE

MISSION : TF : Assistance au choix de la solution immobilière, PTD / TO : Passation des contrats d'études et de travaux, Suivi de l'exécution des contrats, Suivi de l'exécution des travaux, Assistance à la mise en service.

MONTANT DES TRAVAUX : En cours de définition

SURFACE : prévisionnelle de surface utile de +/- 2 500 m²

CENTRE HOSPITALIER INTERCOMMUNAL ♦ MANOSQUE (04)

2023-2024



OPERATION : Extension bâtiment du CHI Louis Raffalli à Manosque, Implantation services de soins palliatifs (USP) et Institut de Formation Paramédicale (IFP)

MO : CENTRE HOSPITALIER INTERCOMMUNAL LOUIS RAFFALLI

MISSION : faisabilité - programmation

MONTANT DES TRAVAUX : 4 M € HT

SURFACE : 1 600 m²

CENTRE HOSPITALIER ♦ MARTIGUES (13)

2020-2023



OPERATION : Rénovation et humanisation des services de psychiatrie

MO : CENTRE HOSPITALIER DE MARTIGUES

MISSION : Programmation

MONTANT DES TRAVAUX : 3,9 M € HT

SURFACE : 4 300 m²

→ CENTRES HOSPITALIERS PSYCHIATRIQUES

PÔLE SANTÉ MENTALE DU CENTRE HOSPITALIER CHARLES PERRENS ♦ BORDEAUX (33)
2008-2023



OPERATION : Restructuration du pôle Santé Mentale du Centre Hospitalier Charles Perrens, 3 unités ouvertes modulables, 1 unité fermée - 93 lits

MO : CENTRE HOSPITALIER CHARLES PERRENS BORDEAUX

MISSION : Étude de programmation

MONTANT DES TRAVAUX : 9,5 M € HT

SURFACE : 5 500 m²

CENTRE HOSPITALIER ♦ DIGNE LES BAINS (04)
2019-2022



OPERATION : Réorganisation complète des services d'hospitalisation de psychiatrie général et projet architectural avec extension

MO : CENTRE HOSPITALIER DE DIGNE LES BAINS

MISSION : Programmation et conduite d'opération

MONTANT DES TRAVAUX : 3,15 M € HT

SURFACE : 1 154 m² créés

CENTRE HOSPITALIER ♦ NOVILLARS (25)
2015-2018



OPERATION : **Conception réalisation** pour la construction d'une Maison d'Accueil Spécialisé

MO : CENTRE HOSPITALIER NOVILLARS

MISSION : Étude de programmation

MONTANT DES TRAVAUX : 9 M € HT

SURFACE : 4 100 m² SU

CENTRE HOSPITALIER EDOUARD TOULOUSE ♦ MARSEILLE (13)
2024-2025



OPERATION : Construction d'un centre de Santé Mentale Ambulatoire pour le secteur 13G14 est l'intersecteur de pédopsychiatrie

MO : GHT HOPITAUX DE PROVENCE

MISSION : Programmation, Conduite d'opération jusqu'à la GPA

MONTANT DES TRAVAUX : 4,9 M € HT

SURFACE : 1 700 m²

CENTRE HOSPITALIER EDOUARD TOULOUSE ♦ MARSEILLE (13)

2018-2022



OPERATION : Regroupement de 2 unités d'hospitalisation de psychiatrie pour adultes au Pavillon 7

MO : CENTRE HOSPITALIER EDOUARD TOULOUSE

MISSION : Programmation & conduite d'opération

MONTANT DES TRAVAUX : 6,9 M € HT

SURFACE : 2 700 m²

CENTRE HOSPITALIER EDOUARD TOULOUSE ♦ MARSEILLE (13)

2019-2024



OPERATION : Travaux de réaménagement du bâtiment 8 (ETAP)

MO : CENTRE HOSPITALIER EDOUARD TOULOUSE

MISSION : Programmation & conduite d'opération en études

MONTANT DES TRAVAUX : 2 M € HT

SURFACE : 3 907 m² SU

ÉTABLISSEMENT PUBLICS DE SANTÉ MENTALE ♦ CAEN (14)

2024-2026



OPERATION : Construction d'un bâtiment neuf dans le cadre de la réalisation de l'axe du tramway de Caen la Mer et de son insertion au sein de l'EPSM

MO : EPSM DE CAEN

MISSION : Programmation / AMO dans le choix de la MOE jusqu'à la validation de l'APD

MONTANT DES TRAVAUX : 19,45 M € HT

SURFACE : 5 157 m² SDP

→ MÉDICO-SOCIAL

EHPAD ♦ EUZET (30)

2012-2020



OPERATION : Construction d'un EHPAD de 72 lits avec PASA et UHR

MO : CENTRE HOSPITALIER UZES

MISSION : Étude de programmation et conduite d'opération

MONTANT DES TRAVAUX : 8,5 M € HT

SURFACE : 3 600 m²

EHPAD LES CURTINES ♦ LA ROCHETTE (73)

2012-2022



OPERATION : Construction d'un nouvel EHPAD de 88 lits dont une unité Alzheimer de 14 lits

MO : LA ROCHETTE

MISSION : Programmation jusqu'à l'APD

MONTANT DES TRAVAUX : 7,165 M € HT

SURFACE : 4 300 m² SDP

EHPAD ♦ FORCALQUIER (04)

2019-2020



OPERATION : Travaux de mise en sécurité du site, d'extension du SSR-crétion HDJ et réaménagement partiel du SSR et des espaces extérieurs

MO : HÔPITAL SAINT MICHEL

MISSION : Étude de programmation et conduite d'opération

MONTANT DES TRAVAUX : 1,2 M € HT

SURFACE : 500 m²

EHPAD ♦ MAUBOURGUET (65)

2011



OPERATION : Construction d'un EHPAD de 102 lits et d'un SSIAD

MO : EHPAD DE MAUBOURGUET

MISSION : Étude de programmation

MONTANT DES TRAVAUX : 7,8 M € HT

SURFACE : 3 954 m² SU

→ ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR & RECHERCHE

INSTITUT FRANÇAIS DES SCIENCES ET TECHNOLOGIES DES TRANSPORTS, DE L'AMÉNAGEMENT ET DES RÉSEAUX ♦ NOISY-LE-GRAND (93) 2014-2018



OPERATION : Accompagnement et suivi du projet EQUIPEX SENE city

MO : IFSTTAR À NOISY-LE-GRAND

MISSION : ATMO

MONTANT DES TRAVAUX : 2 M € HT

SURFACE : 1 000 m²

UNIVERSITÉ ♦ ANNECY LE VIEUX (74) 2021-2025



OPERATION : Réhabilitation énergétique de 9 Bâtiments de l'IUT

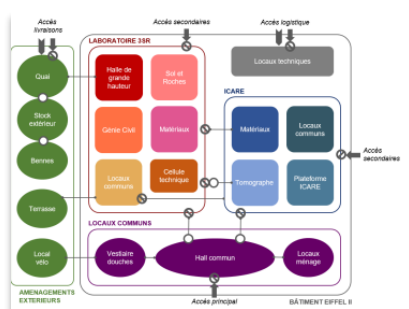
MO : UNIVERSITÉ SAVOIE MONT-BLANC

MISSION : Programmation et suivi des études

MONTANT DES TRAVAUX : 9 M € HT

SURFACE : 10 000 m²

INSTITUT POLYTECHNIQUE ♦ GRENOBLE (38) 2023-2025



OPERATION : Construction d'un bâtiment de recherche Eiffel II

MO : INSTITUT POLYTECHNIQUE DE GRENOBLE

MISSION : Programmation / Assistance au choix du MOE

MONTANT DES TRAVAUX : En cours de définition

SURFACE : 3 924 m² SDO

OBSERVATOIRE ♦ PARIS MEUDON (92) 2024-2025



OPERATION : Réhabilitation des bâtiments de l'Observatoire de Paris et du Campus de Meudon

MO : RÉGION ILE DE FRANCE

MISSION : programmation et conduite d'opération environnementale

MONTANT DES TRAVAUX : En cours de définition

SURFACE : En cours de définition

BÂTIMENT PORCIN ♦ SAINT-GILLES (35) 2023-2025



OPERATION : Construction d'un bâtiment expérimental pour élevage porcin

MO : INRAE CENTRE BRETAGNE-NORMANDIE

MISSION : Programmation jusqu'à l'APD

MONTANT DES TRAVAUX : 4,2 M € HT

SURFACE : 4 200 m² + 1 100m² de surfaces extérieures

INSTITUT NATIONAL DE LA POLICE SCIENTIFIQUE ♦ ÉCULLY (69) 2019-2023



OPERATION : Construction de bureaux et laboratoires

MO : SGAMI EST

MISSION : PTD / choix de la MOE / Études et conduite d'opération en **Marché Public Global Sectoriel**

MONTANT DES TRAVAUX : 5 M € TTC

SURFACE : 1 600 m² SDP

ÉCOLE SUPÉRIEURE D'INGÉNIEURS DES TRAVAUX DE LA CONSTRUCTION ♦ EPRON (14) 2020-2023



OPERATION : Réhabilitation et extension de l'ESITC

MO : RÉGION NORMANDIE

MISSION : Programmation & assistance au choix de la MOE

MONTANT DES TRAVAUX : 8,9 M € HT

SURFACE : 3 500 m² SP + 2 000 m² en rénovation énergétique

DÉMONSTRATEUR ♦ FERNEY-VOLTAIRE (01) 2018-2020



CONCEPTION
RÉALISATION

OPERATION : Construction d'un démonstrateur dédié aux mobilités, aux énergies et au numérique **en conception-réalisation**

MO : SOCIÉTÉ PUBLIQUE LOCALE TERRITOIRE D'INNOVATION

MISSION : Étude de faisabilité, préprogramme, PTD et assistance au choix de la MOE

MONTANT DES TRAVAUX : 11 M € HT

SURFACE : 11 350 m² (Parking silo) + 1 000 m² (Data Center) + 675 m² (Centrale de prod) + 580 m² (Fab Lab/living lab) + 280 m² (Service mobilité) + 120 m² (Poste transfo/fibre)

CENTRE DE RECHERCHE EN BIOMÉDECINE ♦ STRASBOURG (68) 2015-2018



OPERATION : Construction du Centre de Recherche en Biomédecine de Strasbourg **en marchés allotis**

MO : UNIVERSITÉ DE STRASBOURG

MISSION : AMO HQE avec certification

MONTANT DES TRAVAUX : 30 M € HT

SURFACE : 15 000 m²

UNIVERSITÉ PARIS XI ♦ PARIS (91) 2011-2022



DÉMARCHE
HQE

OPERATION : Construction d'un bâtiment de recherche dédié aux cellules souches

MO : UNIVERSITÉ PARIS XI

MISSION : Mission de programmation avec démarche environnementale et ATMO HQE jusqu'à la livraison

MONTANT DES TRAVAUX : 5,5 M € HT

SURFACE : 2 300 m²

→ JUSTICE

CENTRE PÉNITENTIAIRE DES BAUMETTES ♦ MARSEILLE (13) 2010-2012



SITE
OCCUPÉ

CONCEPTION
RÉALISATION

OPERATION : Opération connexe préparatoire et reconstruction en **conception réalisation** de Baumettes 2, **en site occupé**

MO : APIJ MINISTÈRE DE LA JUSTICE

MISSION : Étude de programmation jusqu'à la mise au point de l'APD

MONTANT DES TRAVAUX : 8 M € HT

SURFACE : 6 000 m² (opérations connexes) 85 M€HT, 40 000 m² (Baumettes 2)

PALAIS DE JUSTICE ♦ SAVERNE (67) 2024-2025



OPERATION : Aménagement de locaux du Tribunal Judiciaire de Saverne

MO : DÉPARTEMENT IMMOBILIER DE NANCY

MISSION : Étude de site, expression des besoins, Préprogramme, scénarios, PTD

MONTANT DES TRAVAUX : En cours de définition

SURFACE : 2 587 m² SDO

PALAIS DE JUSTICE ♦ VALENCE (26) 2024-2025



OPERATION : Réorganisation du Tribunal Judiciaire de Valence

MO : MINISTÈRE DE LA JUSTICE

MISSION : État des lieux, Analyse des besoins, faisabilité, PTD

MONTANT DES TRAVAUX : En cours de définition

SURFACE : 5 500 m² SU

PALAIS DE JUSTICE ♦ LIMOGES (87) 2015-2018



OPERATION : Réorganisation du Palais de Justice

MO : MINISTÈRE DE LA JUSTICE DE BORDEAUX

MISSION : Préprogramme, programme

MONTANT DES TRAVAUX : 15 M € HT

SURFACE : 10 000 m²

TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE ♦ AIX EN PROVENCE (13) 2017-2023



OPERATION : Construction du nouveau TGI

MO : APIJ MINISTÈRE DE LA JUSTICE

MISSION : Assistance en phase DCE, assistance pour la mise au point du marché des travaux, suivi des travaux jusqu'à la GPA

MONTANT DES TRAVAUX : 24,85 M € HT

SURFACE : 6 500 m² SU

PALAIS DE JUSTICE ♦ BASSE-TERRE (GUADELOUPE) (971)

2023-2026



MONUMENT
HISTORIQUE

OPERATION : Réorganisation et extension de 2 bâtiments du Palais de Justice dont **un bâtiment historique**

MO : APIJ

MISSION : Programmation, passation des marchés de Moe et études de conception

MONTANT DES TRAVAUX : En cours de définition

SURFACE : En cours de définition

PALAIS DE JUSTICE ♦ BOURG EN BRESSE (01)

2011-2014



OPERATION : Construction neuve (TGI, TI, CPH, TC)

MO : APIJ MINISTÈRE DE LA JUSTICE

MISSION : Programmation, avis sur le DCC, assistance au choix du MOE, suivi des études et AO travaux

MONTANT DES TRAVAUX : 18 M € HT

SURFACE : 7 000 m² SHON

→ PETITE ENFANCE

BÂTIMENT POUR LA PETITE-ENFANCE ♦ PORNIC (44)

2021-2024



OPERATION : Construction d'un ensemble de bâtiments petite-enfance-enfance-jeunesse

MO : COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE PORNIC PAYS DE RETZ

MISSION : Programmation

MONTANT : 1,5 M € HT par projet (environ 10 projets)

SURFACE : 800 m² par projet

→ SÉCURITÉ CIVILE

CENTRE DE FORMATION ET D'ENTRAÎNEMENT DU SDIS ♦ BLAIN (44)

2017-2020



OPERATION : Construction du Centre de Formation et d'Entraînement du SDIS 44 avec **Certification HQE®**. Le projet a été soumis à des études d'impacts et évaluation environnementale

MO : SDIS 44

MISSION : Programmation en marché de **conception-réalisation** passé après dialogue compétitif (Contrainte de site : Terrain boisé de haute qualité paysagère avec étang et arbres à conserver Véhicule à Energie Alternative)

MONTANT DES TRAVAUX : 14 M € HT

SURFACE : 5 558 m² SU bâti & 30 902 m² extérieur

CASERNE ♦ ANNECY (74)

2023-2024



OPERATION : Suivi du concours de maîtrise d'œuvre pour le CSP

MO : SDIS HAUTE-SAVOIE

MISSION : Analyse des candidatures de MOE et analyse de 3 projets de concours

MONTANT DES TRAVAUX : 40 M € HT

SURFACE : 3 569 m² SUN et 4 900 m² SHON
(Dont 2 500 m² CSP + 350 m² (Salle de sport) + 1 300 m² (logements))

2 CENTRES DE PREMIÈRE INTERVENTION ♦ ISOLA ET PÉGOMAS (06)

2022-2026



OPERATION : Construction de deux CPI

MO : SDIS DES ALPES-MARITIMES

MISSION : Étude de faisabilité, PTD, Accompagnement au choix de la MOE

MONTANT DES TRAVAUX ISOLA : 1,1 M € HT

MONTANT DES TRAVAUX PEGOMAS : 2,62 M € HT

SURFACE ISOLA : 350 m²

SURFACE PEGOMAS : 765 m²

2 CENTRES D'INCENDIE ET DE SECOURS ♦ RIVESALTES & ARGELÈS SUR MER (66) 2020-2027



OPERATION : Construction de 2 Centres d'Incendie et de Secours à Rivesaltes et à Argelès sur Mer

MO : SDIS DES PYRÉNÉES ORIENTALES

MISSION : Mandat, Rédaction du DCC, Désignation de la MOE, Suivi des études, Conduite d'opération jusqu'à la GPA

MONTANT DES TRAVAUX RIVESALTES : 4,8 M € HT

MONTANT DES TRAVAUX ARGELES : 4,97 M € HT

SURFACE RIVESALTES : 1 600 m² SDP

SURFACE ARGELES : 1 544 m² SDP

→ SPORT

HALLE D'ATHLÉTISME ♦ LA DUCHÈRE (69) 2008-2010



DÉMARCHE
HQE

OPERATION : Création d'une halle d'athlétisme à La Duchère – 1600 places spectateurs

MO : VILLE DE LYON

MISSION : Élaboration du programme détaillé et assistance en phase concours. Volet environnemental

MONTANT DES TRAVAUX : 18 M € HT

SURFACE : 20 000 m² SU

HALLE ANDRÉ VACHERESSE ♦ ROANNE (42) 2008-2010



DÉMARCHE
HQE

OPERATION : Restructuration - extension de la Halle André Vacheresse à Roanne – 5 000 spectateurs.

MO : GRAND ROANNE AGGLOMÉRATION

MISSION : Étude de programmation. Volet environnemental

MONTANT DES TRAVAUX : 7 M € HT

SURFACE : 5 600 m² SDO
+ 1500 m² d'espaces extérieurs

PALAIS DES SPORTS ET DES CONGRÈS ♦ MEGÈVE (74)

2011-2016



OPERATION : Restructuration et extension du palais des sports et des congrès

MO : VILLE DE MEGÈVE

MISSION : Mission de programmation et de conduite d'opération jusqu'à la réception

MONTANT DES TRAVAUX : 50 M € HT

SURFACE : 26 400 m²

STADE FRÉDÉRIC AUBERT ♦ SAINT-BRIEUC (22)

2017-2021



OPERATION : Rénovation du stade

MO : VILLE DE SAINT-BRIEUC

MISSION : Programmation et conduite d'opération

MONTANT DES TRAVAUX : 3 M € HT

COMPLEXE SPORTIF ♦ CESSY (01)

2021-2024



OPERATION : Construction d'un complexe sportif

MO : COMMUNE DE CESSY

MISSION : Programmation, Désignation de la MOE, Conduite d'opération de la conception à la GPA

MONTANT DES TRAVAUX : 5,8 M € HT

SURFACE : 1 900 m² SU

CENTRE OMNISPORT INTERCOMMUNAL ♦ CHEYLARD (07)

2022-2024



OPERATION : Construction d'un centre omnisport intercommunal sur la commune

MO : COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VAL EYRIEUX

MISSION : Programmation

MONTANT DES TRAVAUX : 5 M € HT

SURFACE : 2 100 m²

PISCINE CANETON ♦ ROMANS-SUR-ISÈRE (26) 2016-2018



MARCHÉ GLOBAL
DE PERFORMANCE

OPERATION : Réhabilitation et extension de la piscine

MO : VALENCE ROMANS AGGLO

MISSION : Programmation, **Marché Global de Performance**

MONTANT DES TRAVAUX : 12 M € HT

SURFACE : 3 300 m² SDO

CENTRE AQUATIQUE ET SPORTIF ♦ DÔLE (39) 2016-2018



OPERATION : Construction d'un centre aquatique et sportif

MO : COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DU GRAND DÔLE

MISSION : Programmation et AMO jusqu'en phase APD

MONTANT DES TRAVAUX : 33 M € HT

SURFACE : 7 500 m²

→ TERTIAIRE

CENTRE ADMINISTRATIF DES ALPES-MARITIMES ♦ NICE (06) 2020-2026



OPERATION : Réorganisation et transfert des services de l'État sur le site du CADAM à Nice— 2 400 agents

MO : PRÉFECTURE DES ALPES MARITIMES

MISSION : Étude de programmation dans le cadre d'un marché de partenariat passé en dialogue compétitif

MONTANT DES TRAVAUX : 250 M € HT

SURFACE : 50 000 m²

CAMPUS DE LA CAISSE DES DÉPÔTS ♦ IVRY-SUR-SEINE (94) 2020-2021



OPERATION : Création du Campus 2025 en VEFA à Ivry sur seine

MO : CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

MISSION : AMO technique, Préprogramme, programme

MONTANT DES TRAVAUX : 50 M € HT

SURFACE : 25 000 m²

IMMEUBLE DUCHASSEINT ♦ LEZOUX (63) 2022-2025



OPERATION : Réhabilitation et restructuration en pôle Ressources de l'Immeuble Duchasseint

MO : COMMUNAUTÉ DE COMMUNES « ENTRE DORE ET ALLIER »

MISSION : Programmation et assistance au choix de l'équipe de Maîtrise d'Œuvre

MONTANT DES TRAVAUX : 3,85 M € HT

SURFACE : 945 m² SDO

ACADÉMIE DU RECTORAT ♦ RENNES (35) 2023-2025



OPERATION : Réhabilitation thermique et aménagement des espaces extérieurs du site « Antrain »

MO : ACADÉMIE DU RECTORAT DE RENNES

MISSION : Programmation, assistance au choix du MOE, suivi des études jusqu'à l'APD

MONTANT DES TRAVAUX : En cours de définition

SURFACE : Environ 10 000 m²

TECHNOPÔLE ♦ DEMBÉNI (MAYOTTE) (976) 2018-2023



OPERATION : Construction de la technopôle

MO : CCI MAYOTTE

MISSION : Programmation & conduite d'opération

MONTANT DES TRAVAUX : 14M € HT

SURFACE : 3 600 m²

CITÉ ADMINISTRATIVE DE LA CORRÈZE ♦ TULLE (19) 2019-2020



OPERATION : Rénovation de la Cité Administrative

MO : ETAT, PRÉFET DE LA RÉGION NOUVELLE-AQUITAINE

MISSION : Préprogramme, PTD, programme performantiel

MONTANT DES TRAVAUX : 7,5 M € HT

SURFACE : 13 094 m²

CITÉ ADMINISTRATIVE ♦ GUÉRET (23) 2018-2020



OPERATION : Rénovation de la Cité Administrative

MO : PRÉFET DE LA RÉGION NOUVELLE-AQUITAINE

MISSION : Préprogramme, programme technique & fonctionnel, programme performantiel

MONTANT DES TRAVAUX : 4,8 M € TTC

SURFACE : 10 315 m²

14. URBANISME

→ ÉTUDES URBAINES

REVALORISATION FONCIÈRE DU CENTRE HOSPITALIER INTERDÉPARTEMENTAL ♦ CLERMONT DE L'OISE (60) 2009



OPERATION : Étude de revalorisation foncière dans le cadre de la reconstruction du CHI

MO : CHI DE CLERMONT DE L'OISE

MISSION : Analyse urbaine, scénario de valorisation foncière, plan de composition, phasage, tests capacitaires

SURFACE : 10 hectares en centre urbain

OPERATION : Étude de revalorisation foncière dans le cadre de la reconstruction du CHI

URBANISATION D'UNE DENT CREUSE ♦ AMBÉRIEU-EN-BUGEY (01)

2012-2013



OPERATION : Élaboration d'un plan d'aménagement sur le secteur « La Brillatte » à Ambérieu-en-Bugey

MO : VILLE D'AMBÉRIEU-EN-BUGEY

MISSION : Analyse urbaine, plan d'organisation de la zone, assistance lors de la cession de terrain

SURFACE : 1.3 hectares pour 140 logements

OPERATION : Élaboration d'un plan d'aménagement sur le secteur « La Brillatte » à Ambérieu-en-Bugey

REQUALIFICATION D'UNE FRICHE INDUSTRIELLE ♦ VILLEFRANCHE (69)

2009-2011



OPERATION : Étude de programmation pour la réhabilitation des anciennes filatures de Gleizé

MO : COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION DE VILLEFRANCHE

MISSION : Définition des principes d'aménagement et des enjeux, choix de la procédure opérationnelle, dossier de subvention FEDER, montage de la ZAC

SURFACE : 3,9 ha. Programmation mixte logement, activités

OPERATION : Étude de programmation pour la réhabilitation des anciennes filatures de Gleizé

→ MONTAGE D'OPÉRATION

ECO-QUARTIER ♦ VITTEAUX (21)

2011



OPERATION : Assistance pour l'engagement opérationnel de l'écoquartier Saint Germain à Vitteaux

MO : COMMUNE DE VITTEAUX

MISSION : Définition des conditions de la mise en œuvre du projet, assistance au choix de l'opérateur/aménageur, bilan de faisabilité économique

Eco-quartier lauréat du concours du MEDDAT en 2009

OPERATION : Assistance pour l'engagement opérationnel de l'écoquartier Saint Germain à Vitteaux

APPEL À PROJET PROMOTEUR/ARCHITECTE ♦ VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE (69) 2010-2011



OPERATION Assistance à la consultation d'équipes de promoteurs/architectes pour une cession de terrain

MO : VILLE DE VILLEFRANCHE-SUR-SAÔNE

MISSION : Définition des principes d'aménagement, rédaction du cahier des charges, analyse des projets, assistance lors de la négociation - 60 berceaux

SURFACE : Terrain de 7 400 m², 10 000 m² SHON construite

OPERATION Assistance à la consultation d'équipes de promoteurs/architectes pour une cession de terrain

ZONE D'ACTIVITÉS ♦ SIMANDRES (69) 2012-2013



OPERATION : Réalisation des études préalables à la création de la zone d'activités des Trénassets à Simandres

MO : COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS D'OZON

MISSION : Définition des études préalables, suivi, pilotage, coordination des études, bilan financier, montage

SURFACE : 55 hectares

OPERATION : Réalisation des études préalables à la création de la zone d'activités des Trénassets à Simandres

ÉTUDE DE FAISABILITÉ PRÉ-OPÉRATIONNELLE ♦ OUEST RHÔNE-ALPES (42) 2012



OPERATION : Étude de faisabilité pré-opérationnelle, approche financière (accord cadre)

MO : ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE L'OUEST RHÔNE-ALPES

MISSION : Bilan d'opération, test des charges foncières, stratégie opérationnelle, phasage, montage juridique Site urbain, espace public, friche industrielle

OPERATION : Étude de faisabilité pré-opérationnelle, approche financière (accord cadre)

15. ASSISTANCE À LA PERSONNE PUBLIQUE (APP)

MAISON D'ARRÊT DE LA SANTÉ ♦ PARIS (75)

2012-2012



OPERATION : Réhabilitation -reconstruction de la Maison d'arrêt de Paris La Santé en procédure PPP

MO : APIJ – MINISTÈRE DE LA JUSTICE

MISSION : Assistance à la Personne Publique depuis les études préalables, programmation, faisabilité, dialogues compétitifs jusqu'au choix du lauréat

MONTANT DES TRAVAUX : 160 M € HT

SURFACE : 45 000 m² SHON

GROUPE SCOLAIRE DAUPHINE ♦ ORLÉANS (45)

2011-2012



OPERATION : Reconstruction d'un groupe scolaire et de son gymnase en procédure PPP

MO : VILLE D'ORLÉANS

MISSION : Assistance à la Personne Publique depuis les études préalables, programmation avec démarche environnemental, dialogues compétitifs jusqu'au choix du lauréat

MONTANT DES TRAVAUX : 8 M € HT

SURFACE : 4 500 m² SHON

PÔLE SCIENCES HUMAINES & SOCIALE ♦ GRENOBLE (38)

2010-2016



OPERATION : Restructuration et extension du pôle SHS de l'Université de Grenoble en **procédure PPP**

MO : UNIVERSITÉ DE GRENOBLE

MISSION : Étude de programmation, dialogue compétitif jusqu'au parfait achèvement

MONTANT DES TRAVAUX : 34 M € HT

SURFACE : 20 000 m² SHON

CITÉ MUNICIPALE ♦ BORDEAUX (33) 2010-2011



OPERATION : Construction de la cité municipale en PPP

MO : VILLE DE BORDEAUX

MISSION : Coordination technique des APP en phase programmation et montage d'opération

MONTANT DES TRAVAUX : 36 M € HT

SURFACE : 18 000 m² SHON

CENTRE ADMINISTRATIF DES ALPES-MARITIMES ♦ NICE (06) 2020-2026



OPERATION : Réorganisation et transfert des services de l'État sur le site du CADAM à Nice – 2 400 agents

MO : PRÉFECTURE DES ALPES MARITIMES

MISSION : Étude de programmation dans le cadre d'un marché de partenariat passé en dialogue compétitif

MONTANT DES TRAVAUX : 250 M € HT

SURFACE : 50 000 m²

CONSEIL GÉNÉRAL DES ALPES MARITIMES ♦ ALPES MARITIMES (06) 2010-2011



OPERATION : Construction de 7 gendarmeries et d'un hôtel de police en BEA (Bail Emphytéotique Administratif) dans le cadre de la LOPSI

MO : CONSEIL GÉNÉRAL DES ALPES MARITIMES

MISSION : Étude de programmation, dialogue compétitif jusqu'au choix du lauréat

MONTANT DES TRAVAUX : 45 M € HT

SURFACE : 20 000 m² SHON